

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Строителей, 64

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2016г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
72/01/П	Замена стеклопакетов (2п.)	2 225,00
333/03	Ремонт водосточных труб	5 168,97
368/03	Замена водосточной воронки; обрезка веток	3 795,16
392	Замена участка стояка ТСН по кв. №43, врезка крана на стояк ТСН на чердаке	2 808,19
444/04	Окраска фасада МКД, водосточных труб; установка информационных стендов	11 540,22
424	Замена ламп	61,95
442	Замена выпуска системы водоотведения, подъезд №2	24 238,76
466	Замена стояков ТСН, ХГВС по кв. №20	18 095,82
504/05	Изготовление и установка деревянных поручней в подъездах №3 и №5	1 618,76
576	Замена ламп, патронов, датчика 3п 1,4эт	1 877,56
516/05/П	Ремонт в подъезде №3	111 843,64
517/05/П	Ремонт в подъезде №5	111 701,83
527/06	Изготовление и установка деревянного поручня в подъезде №5; установка опанелки на дверной проём в подъезде №3	1 078,84
681	Замена ламп, предохранителя, шумового датчика 3п 3,4эт	1 111,66
590/06МФ	Малярные работы на придомовой территории	499,91
	Материалы для малярных работ на придомовой территории	804,32
697/07/П	Масляная окраска металлических дверей (10 шт) и деревянных поручней в подъездах	8 697,64
812	Замена шумового датчика 5п тамбур	1 167,29
	Замена ламп освещения	65,00
930	Замена шумового датчика 4п 2эт; замена выключателя в подвале	1 178,77
901	Замена участка розлива ТСН	13 779,00
952	Замена стояков ТСН и подводок к ПО по кв. №31	4 347,08
956	Замена стояка ТСН по кв. №19	1 353,97
957	Замена стояка ТСН по кв. №15	3 440,02
962	Замена стояков ТСН и подводок к ПО по кв. №7	14 881,85
956/10	Заделка отверстия после прокладки труб в подъезде №3	756,82
1074/11	Установка почтовых ящиков в подъездах №3 и №5	8 773,92
1142/11	Ремонт скребка для дворника	1 100,60
1057	Замена лампы и предохранителя 3п 4эт	89,96
1125	Замена лампы, датчика и предохранителя 5п 1эт	1 305,40
1151	Замена регистров отопления в подъезде №5 (с изготовлением из трубы	12 255,54
1088/11/П	Ремонт асфальтобетонного покрытия на территории МКД	34 613,72

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1170/12	Установка пружины в подъезде №2	348,76
1289	Замена шумовых датчиков 4п тамбур, 3эт; замена лампы 4п 3эт	1 951,18
ИТОГО за текущий ремонт:		408 577,11
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
220/02/П	Очистка кровли от снега и наледи	14 802,00
234/02/П	Очистка кровли от наледи	2 960,40
	Консервация системы отопления	7 352,14
1116/11/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	2 960,40
1262/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 835,32
1263/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 453,80
1285/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 934,00
1333/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	16 775,60
ИТОГО за содержание и благоустройство:		58 073,66
ВСЕГО:		466 650,77

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.